INFORME SEMANAL

Semana Número: 3 Del: 03 DE DICIEMBRE DE 2023 Al: 09 DE DICIEMBRE DE 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 23

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ORIP AMALFI SUPERVISOR INGENIERO CEILER SALAZAR

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	20,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 5.485.571,27	$ 27.427.856,35

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	5,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 1.371.392,82	$ 27.427.856,35

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO VENTURA
Contrato No.	2392 DE 2023
Valor Inicial:	$ 620.102.785,48
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	DOS MESES Y 20 DIAS
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	16 DE NOVIEMBRE DE 2023
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO EDIFICACION DICAC
Contrato No.	2467 DE 2023
Valor Inicial:	$101.514.920,64 COP
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	TRES(3) MESES CALENDARIO
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	14 DE NOVIEMBRE DE 2023
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE DE 2023

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO VENTURA

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO EDIFICACION DICAC
NIT: 901766614 - 8

AVANCE

03 de Diciembre de 2023 se pinta malla eslabonada en zona de planta eléctrica, se realiza aseo general de obra, 04 de Diciembre de 2023 se realiza sondeo de bajantes y limpieza de cañuela en zona de patio posterior. 05 de Diciembre de 2023 se realiza aseo general de obra a la esoera de llegada de mueble superior de cocina y puerta de cuarto de comunicaciones para su instalación. 06 de Diciembre de 2023 se instala mueble superior de cocina y puerta de cuarto de comunicaciones, se programa recibo para los días 18 y 19 de Diciembre de 2023.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Pintura malla eslabonada zona de planta eléctrica



Comentario: Aseo general de zona de patio exterior



Comentario: Limpieza de bajantes y cañuelas en zona posterior



Comentario: Limpieza de bajantes y cañuelas en zona posterior



Comentario: Instalación de puerta en cuarto de comunicaciones



Comentario: instalación muebles superior en cocina

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
Programada recibo de obra para fecha 18 y 19 de Diciembre de 2023	Firma Nombre : MARIA JOSE HERRERA GUZMAN Matrícula No.: A25282003-52452955